



**HAUS D, 1. OG, WHG D.1.2**

**4-ZIMMERWOHNUNG**

Flur/Eingang	12,45 m <sup>2</sup>
Gäste WC	3,93 m <sup>2</sup>
Kinderbad	4,75 m <sup>2</sup>
Bad	10,53 m <sup>2</sup>
Schlafen	21,65 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,90 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,95 m <sup>2</sup>
Kochen	21,55 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	43,20 m <sup>2</sup>
Balkon 1 überdacht 50 %	6,15 m <sup>2</sup>
Balkon 2 überdacht 50 %	2,90 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 155,93 m<sup>2</sup>**

Maßstab ca. 1:100

