

# APARTMENT 49

## 3-ZIMMERAPARTMENT

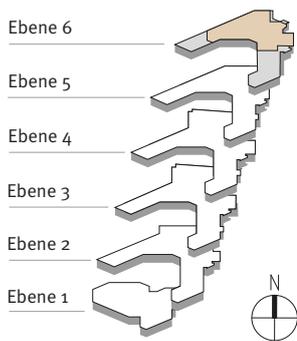
### GESCHOSSEBENE 6



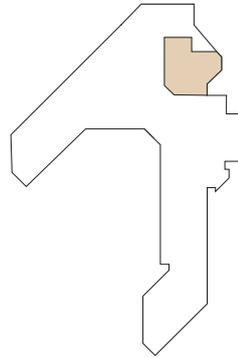
RÖDERSTEIN  
Residenzen

Komfortables Wohnen im Alter

#### GESCHOSSPLAN

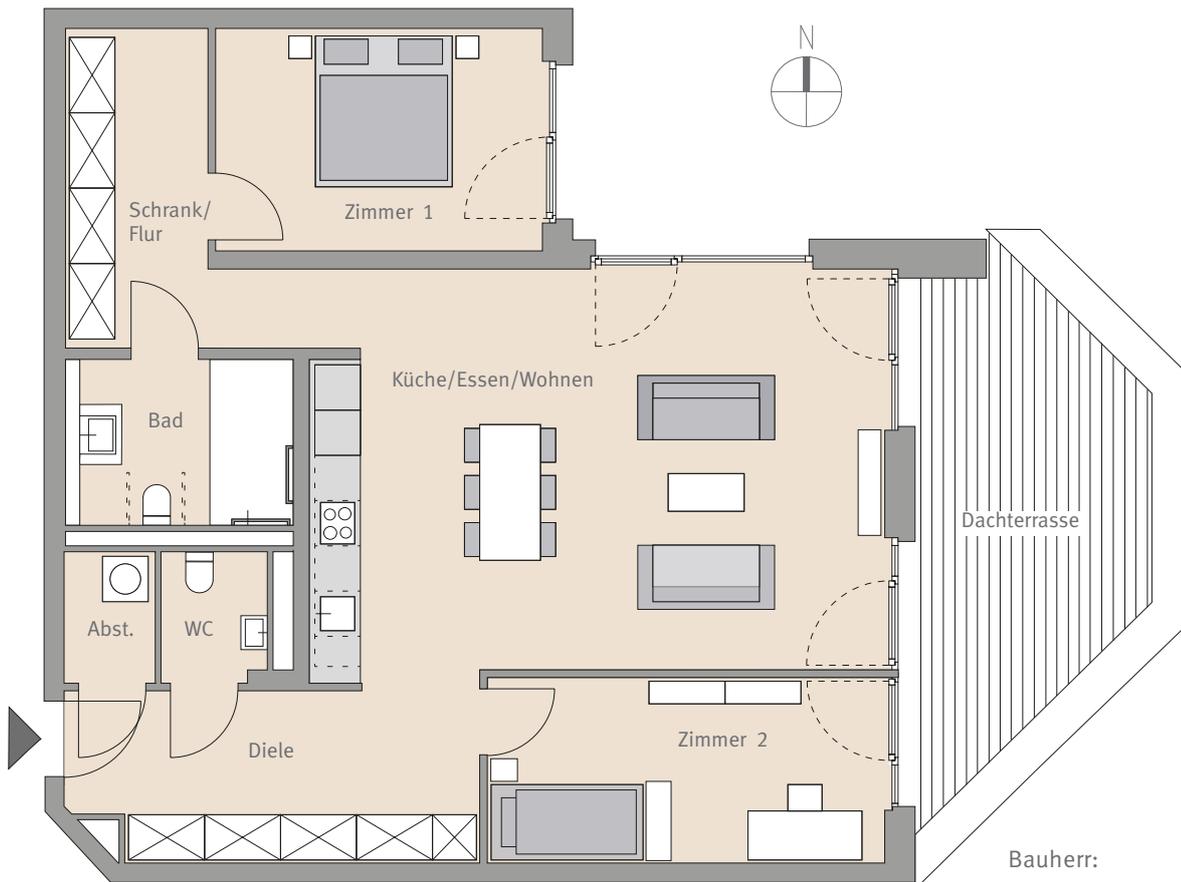


#### GESCHOSSEBENE 5



#### 3-ZIMMERAPARTMENT

Diele	12,30 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,10 m <sup>2</sup>
WC	2,31 m <sup>2</sup>
Küche/Essen/Wohnen	39,19 m <sup>2</sup>
Schrank/Flur	9,93 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,51 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,80 m <sup>2</sup>
Bad	6,45 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (x2)	8,52 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>106,11 m<sup>2</sup></b>



Maßstab ca. 1:100

Bauherr:



Projektverwaltungsgesellschaft  
HORN 6 mbH & Co. KG

Projektverwaltungsgesellschaft  
Horn 6 mbH & Co. KG  
Siemensstraße 6  
65779 Kelkheim (Taunus)

Sämtliche Flächenangaben sind ca.-Werte. Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Kaufgegenstandes. Die Küche ist im Kaufpreis enthalten. Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist unverbindlich. Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich. Die exakte Ausstattung entnehmen Sie bitte dem Kaufvertrag und der beigefügten aktuellen Baubeschreibung.